



Acta taller 2:

**VISION DEL PRESENTE DE LA
CARTUJA BAJA**

**Proceso de participación:
Diagnóstico colaborativo vecinal**

18 de diciembre de 2018

Refectorio de La Cartuja Baja

19-22 horas

Índice

1. ENCUADRE DEL PROCESO	Pág. 3
2. METODOLOGÍA	Pág. 4
3. DEBILIDADES	Pág. 6
4. FORTALEZAS	Pág. 9
5. AMENAZAS	Pág. 12
6. OPORTUNIDADES	Pág. 14
7. SÍNTESIS POR EJES TEMÁTICOS	Pág. 17



Encuadre del proceso



Desde la Cartuja Baja se plantea un necesario a la par que apasionante proyecto: la elaboración de un **diagnóstico colaborativo** elaborado con y para los vecinos y vecinas de este barrio rural situado a 5 km de Zaragoza que cuenta actualmente con 2.100 habitantes.

Este diagnóstico tiene, como no puede ser de otra forma en el contexto de una Investigación Acción Participativa, una finalidad aplicada: se busca elaborar una radiografía compartida de la situación actual del barrio y de sus habitantes, **con el objeto de identificar tendencias y retos de futuro a los que es necesario dar respuesta.**

La Asociación de Vecinos "Jerónima Zaporta" es el motor que va a impulsar este viaje, pero necesariamente, para que el proyecto tenga éxito se va a promover la participación e implicación activa de los vecinos y vecinas de La Cartuja, así como del movimiento asociativo, el Ayuntamiento, la Junta Vecinal, la Alcaldía, el resto de administraciones públicas y los agentes sociales (empresas y trabajadores). Todos los actores son necesarios para dar respuesta a la necesidad de construir esta fotografía compartida que sirva de base para trazar las líneas de acción de La Cartuja del futuro. Mediante los diferentes talleres, así como a través de otras actuaciones, se va a posibilitar la participación de los distintos sujetos en distintas fases del proceso.

En estas páginas se presentan los resultados del segundo taller celebrado el 18 de diciembre de 2018, en el participaron 14 personas. Dicho taller ha tenido por objeto elaborar un balance de la situación del barrio, es decir, un diagnóstico de los aspectos positivos y negativos, tanto internos como externos, que caracterizan la realidad en La Cartuja. Este documento está abierto a nuevas aportaciones.

Metodología

Siguiendo la lógica del proceso diseñado, a través de este taller se ha tratado de tomar el pulso a la situación del barrio en el momento actual: su realidad socioeconómica, sus implicaciones sociales, el grado de satisfacción de los vecinos, sus peticiones, sus quejas.

Se ha realizado desde una perspectiva cualitativa que prioriza la percepción de los agentes en relación a la realidad vivida. La elaboración de este diagnóstico puede enriquecerse a través de la utilización de otras técnicas (ej. la administración de un cuestionario) que amplíe el número de personas implicadas.

Los resultados del taller que se presentan en estas páginas, se organizan en dos apartados. En primer lugar, se listan todas las debilidades, amenazas, fortalezas y oportunidades identificadas en el taller. En segundo lugar, se sintetizan, para cada uno de los ejes temáticos abordados, los aspectos diagnósticos más relevantes para las personas participantes, aspectos que pueden servir de punto de partida para reflexionar en próximos talleres. Se acompañan de datos secundarios que pueden contribuir a enriquecer la radiografía de situación elaborada.



DINÁMICA PARTICIPATIVA: Análisis DAFO

En qué consiste: Es una herramienta de estudio de una situación, que permite identificar a través de una matriz, sus características internas, **debilidades y fortalezas**, y su situación externa, **amenazas y oportunidades**.

Uso: El análisis DAFO permite definir y contextualizar la situación de la Cartuja Baja. Puede emplearse para detectar aquellos aspectos positivos o “de éxito” que hay que seguir potenciando y aquellos negativos o “de riesgo” que es necesario mejorar (puntos sobre las que se deberá poner el foco en las sucesivas sesiones).

Distribución de participantes: Se realizó un debate abierto a todo el grupo mediante sesión plenaria, en el que cada participante tuvo la posibilidad de aportar ideas que son contrastadas a través de la deliberación grupal.

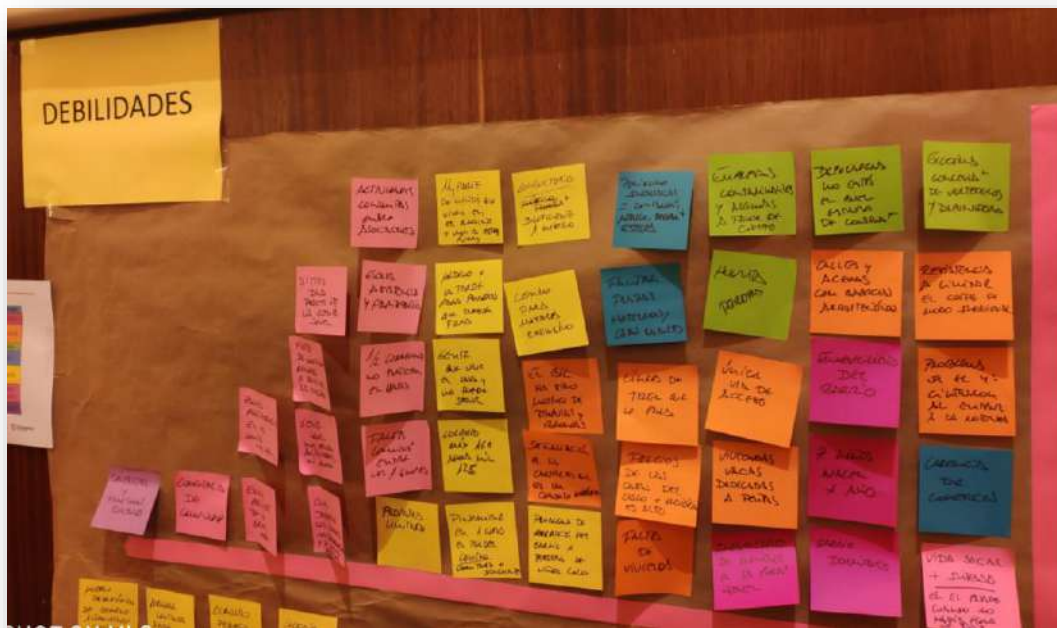
Duración: 150 minutos de duración

Funcionamiento: Se plantea a las personas participantes que reflexionen sobre su visión del barrio actual a partir de cuatro marcos de análisis: Debilidades, Amenazas, Fortalezas y Oportunidades, y de diferentes ámbitos temáticos ya abordados en el taller anterior (Línea del tiempo).

Objetivos posteriores a la elaboración del D.A.F.O.



Debilidades



Demografía:

- ✓ Salida de los jóvenes. La población joven que se emancipa no permanece en la Cartuja.
- ✓ Se vincula, la debilidad anterior, a la falta de vivienda.
- ✓ En consecuencia, pérdida de población (afecta al colegio...descenso en el número de alumnado en el centro escolar).
- ✓ Envejecimiento de la población.
- ✓ Debilidades vinculadas a la modalidad de asentamiento "Barrio dormitorio".

Urbanismo, vivienda

- ✓ Aceras y calles con barreras arquitectónicas.
- ✓ No se señala desde la carretera que La Cartuja es un Conjunto Histórico.
- ✓ La declaración del casco histórico como BIC ha sido motivo de disputas.
- ✓ El precio de las casas del casco histórico es elevado.
- ✓ Falta de viviendas.

- ✓ Viviendas vacías.

Movilidad

- ✓ Solo una vía de acceso.
- ✓ No cuenta con parada el tren de cercanías. En este sentido, se apunta que la A.VV ya planteó, en 2006 algunas posibilidades (ej. que la red de transporte de mercancías fuera usado para cercanías, que se uniese la red ferroviaria que transcurre hacia Lérida y otra línea, etc.)
- ✓ Problema en el 4º cinturón al entrar en la rotonda.
- ✓ Resistencia a limitar el coche de modo individual.

Medio Ambiente

- ✓ Excesiva condensación de vertederos y depuradora.
- ✓ Empresas contaminantes.
- ✓ Pérdida de la huerta zaragozana.
- ✓ Depuradora no está en buen estado de conservación.

Economía y empleo

- ✓ Falta comercio.
- ✓ Ausencia de alojamientos temporales.
- ✓ Falta de señalización del conjunto histórico activo.
- ✓ Cultivo mayoritario intensivo.
- ✓ Polígono industrial= contaminación, atasco y desaparición de la estepa.

Educación

- ✓ 125 alumnos en la actualidad (nº mínimo en la evolución del centro).
- ✓ Una cuarta parte de la población en edad escolar están matriculados fuera.
- ✓ Problema de vertebración del barrio por pérdida de niños en el colegio.

Salud y servicios sociales

- ✓ El consultorio médico cuenta con un médico.
- ✓ Pediatra dos días en semana.
- ✓ Importante número de personas que no pueden salir de casa.
- ✓ Demanda histórica: Residencias.
- ✓ La población mayor comparte espacio con otros colectivos en el Centro Cívico (*puede ser considerado también como una fortaleza).



Cultura y tiempo Libre

- ✓ En el pasado existía una vida social más intensa en el barrio (la accesibilidad al ocio en Zaragoza es uno de las causas que se esgrimen, los cambios generales en las tendencias de uso del tiempo libre...)
- ✓ No existen espacios específicos que respondan a lo que busca la gente joven (no hay consenso).
- ✓ Falta, en ocasiones, comunicación entre las entidades de este ámbito que generen sinergias.

Deporte

- ✓ Hegemonía del fútbol.
- ✓ El club deportivo Los Galachos ha desaparecido (aunque se intenta reactivar).

Participación

- ✓ Gran parte de la ciudadanía no participa en nada.
- ✓ La participación es escasa en la Junta vecinal (espacios institucionales).
- ✓ Se está perdiendo la conciencia de comunidad.
- ✓ Escasa implicación de la gente joven, sobre todo en relación a los modelos tradicionales de participación.
- ✓ Desde las instituciones y desde el tejido social hay dificultad para atraer a los jóvenes.
- ✓ Desinformación de los jóvenes para promover actividades para la participación.
- ✓ Conflictos y fracturas sociales.





Demografía:

- ✓ Se ha integrado a la población que ha llegado para asentarse en el barrio.
- ✓ Distinción de La Cartuja con otros barrios como valor añadido.
- ✓ El número de vecinos y vecinas residentes promueve una vida social cercana, "auténtica", más parecido a la vida de un pueblo.

Urbanismo, vivienda:

- ✓ Suelo disponible para edificación.
- ✓ Declaración de conjunto histórico artístico, hace que densidad de edificación sea baja.
- ✓ P.E.R.I que fue motivo de conflicto ahora es seña de identidad del barrio.
- ✓ Custodia del territorio y decidir cómo se va a urbanizar.
- ✓ Acuerdo de renovación de calles a cota 0.

Movilidad:

- ✓ Transporte colectivo desde Zaragoza a los polígonos industriales.
- ✓ El autobús mantiene una buena frecuencia.

Medio Ambiente

- ✓ El entorno natural: Estepa riqueza medio ambiental.
- ✓ El Ebro a su paso por la Cartuja.

- ✓ El Canal.
- ✓ La reserva natural de los Galachos.
- ✓ Caminos naturales y paseos.
- ✓ La huerta (si bien también se percibe como debilidad en cuanto a cierto abandono).

Economía y empleo

- ✓ Conjunto histórico artístico como palanca de dinamización turística.
- ✓ Polígonos industriales: Motor de economía y con repercusiones en el empleo del barrio (aunque debilidad en otros ámbitos como ya se ha apuntado. atascos- contaminación; desaparece la huerta,...).
- ✓ Buen servicio de restauración.
- ✓ Inicio de contactos para la promoción de los modelos de producción/consumo Km0 (alimentación sostenible).

Educación

- ✓ El colegio tiene una ratio pequeña.
- ✓ El claustro es muy activo.
- ✓ Profesorado estable, con poca rotación. Incluso llegan a Matricular a sus hijos/as.
- ✓ Cuenta con patio de tierra, como marca diferencial.
- ✓ Proyecto educativo potente: Modelo pedagógico del centro alternativo/ diferente.
- ✓ Horario jornada continua (aunque en este aspecto no hay consenso).
- ✓ Escuela infantil en un espacio público.

Salud y servicios sociales

- ✓ Pediatra
- ✓ Desfibriladores (uno en el pabellón, ahora otro en el centro cívico).
- ✓ Red municipal de Servicios Sociales

Cultura y Tiempo Libre

- ✓ Oferta cultural estable y de calidad. "Se ha mejorado mucho". (Ej. Programación cultural en otoño y primavera)
- ✓ La vida cultural es muy importante en el barrio.
- ✓ En ocasiones se generan fructíferas colaboraciones entre entidades (ludoteca, Casa de juventud, CEIP...). Algunos tildan estas colaboraciones de "incipientes".
- ✓ Algunas actuaciones puntuales que se han convertido en atractivas para la población joven ("peleas de gallos"...).



Deporte

- ✓ Importante número de instalaciones deportivas (hay que mantenerlas y ponerlas en valor).
- ✓ El pabellón está ocupado todos los días.
- ✓ A veces se ocupa por eventos deportivos y genera actividad económica.
- ✓ Reactividad del club deportivo los galachos (deporte minoritario).
- ✓ El potrero. La pista. Se está utilizando, se va a favorecer la pista de baloncesto...a petición de la gente. Es un referente de reunión para la infancia.
- ✓ Club judo histórico (y otros)
- ✓ Voluntariado para el desarrollo de eventos deportivos.

Participación

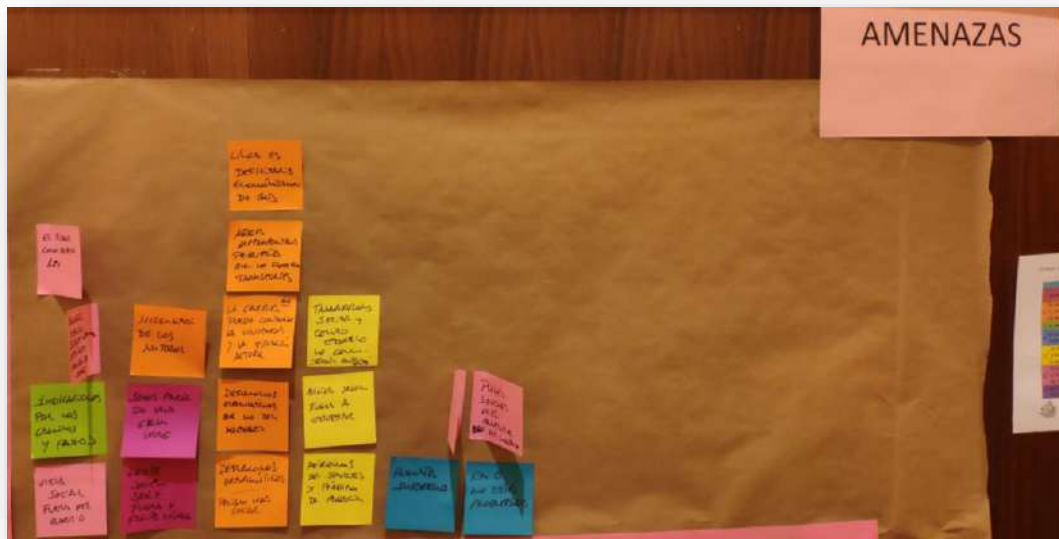
- ✓ Muchas asociaciones y variadas.
- ✓ Barrio participativo (Es el barrio que más ha participado en los presupuestos participativos)
- ✓ Colaboración anual entre entidades dos veces al año
- ✓ 30% consejo escolar

Convivencia

- ✓ No hay problemas de seguridad.
- ✓ Se consigue una "inmersión total" de la población.



Amenazas



Demografía:

- ✓ La posición de La Cartuja en relación con el resto de la ciudad de Zaragoza: "somos parte de una gran urbe".
- ✓ Tendencia a que la gente joven del barrio se marche por falta de vivienda.
- ✓ Aumento de población que no responda a un modelo progresivo y adecuado.

Urbanismo, vivienda

- ✓ Que se pueda producir un desarrollo urbanístico no sostenible.
- ✓ Desarrollo especulativo, no en base a criterios sociales.
- ✓ Como consecuencia, pérdida de la identidad de La Cartuja ("Se hablaría de algo que ya no es La Cartuja, sería similar a un Utebo, Casetas...")

Movilidad

- ✓ Modernización de los autobuses.
- ✓ Línea de autobús deficitaria económicamente

Medio Ambiente

- ✓ Falta de indicaciones por los caminos y los paseos.

Economía y empleo

- ✓ Los proyectos de huertas que ofrecen servicios de KM.0 no están funcionando.
- ✓ Se produce un cambio de la huerta al cultivo intensivo.

Educación

- ✓ Cuidado con el descenso de alumnado puede tener consecuencias.
- ✓ Posibilidad de "pinzar" clases y eso implicaría huida y pérdida de alumnado.

Salud y servicios sociales:

- ✓ Pérdida de servicios por pérdida de población.

Cultura y tiempo libre

- ✓ Recursos, espacios e infraestructuras no satisfacen algunas franjas de edad.
- ✓ Vida social se hace fuera del barrio.
- ✓ Planes Jóvenes de la Casa de Juventud no se han cumplido.

Participación

- ✓ Descenso de la participación e implicación en los asuntos públicos.



Oportunidades



Demografía:

- ✓ Promover el asentamiento de jóvenes que viven aquí cuando se emancipen.
- ✓ Capacidad de absorber la población que llegue con las nuevas viviendas.
- ✓ El formar parte de una gran urbe.

Urbanismo, vivienda

- ✓ Invertir y subvencionar el conjunto artístico. Reclamar la ejecución del P.E.R.I.
- ✓ Desarrollo urbanístico de una manera sostenible: que los vecinos/as puedan controlar su desarrollo y no a la inversa.
- ✓ Promoción de viviendas sociales y para la comunidad: 3ª Edad, alojamientos compartidos, etc.
- ✓ Área de rehabilitación integrada.

Movilidad

- ✓ Transporte público de calidad con frecuencia adecuada
- ✓ Red de transporte ferroviario que se pudiera utilizar de forma combinada viajeros y mercancías.
- ✓ Tren conjunto con polígonos industriales y otros pueblos.
- ✓ Recuperar el apeadero.
- ✓ Enlace con el cuarto cinturón y polígonos industriales.
- ✓ Carril bici para comunicar todos los municipios a Zaragoza.

Medio Ambiente

- ✓ Guía de caminos rurales
- ✓ Potenciar el camino de Santiago.

Economía y empleo

- ✓ Potenciar el conjunto histórico artístico (Cartel indicativo)
- ✓ Buscar proyecto para promocionar la huerta de cara a producción de proximidad, producto de calidad
- ✓ Poner en valor las posibilidades de la Cartuja para producción ecológica, (Ej. posibilidades en granjas periurbanas...)

Educación

- ✓ Búsqueda de niños fuera del barrio (familias que trabajan en el polígono) ofreciendo una serie de servicios atractivos.
- ✓ Establecer puentes para el trabajo conjunto entre diferentes profesionales (ej. Trabajadora social, maestros...) con el objetivo de dar mejor respuesta a problemáticas que afecten a los menores.

Salud y servicios sociales

- ✓ Ampliar- mejorar la atención en salud y desde la red de servicios sociales.

Cultura y Tiempo Libre

- ✓ Proyecto de sala multiusos para dar servicio al barrio
- ✓ Recreación de la vida cartujana.
- ✓ La asistencia a actos y actividades aumenta y repite.

Participación

- ✓ Ampliar la participación de la población en los espacios institucionales.
- ✓ Espacios de coordinación y colaboración entre entidades: proyectos colectivo de trabajo conjunto y valorar la participación de cada una de las partes.
- ✓ Las nuevas posibilidades de participación a través de canales digitales
- ✓ Participación abierta a otras formas no tradicionales: grupos no formales
- ✓ Implicar a la población joven



Síntesis por ejes temáticos

Se presentan a continuación, para cada uno de los ejes temáticos, una síntesis de las características internas, debilidades y fortalezas, y de los aspectos determinantes de su situación externa, amenazas y oportunidades. Se incluyen datos secundarios a partir de la explotación del avance provisional del padrón municipal a fecha de 1 de enero de 2018, así como los datos publicados en el informe Ebrópolis (a partir del padrón de 2016).

1	A) Demografía
2	B) Urbanismo C) Vivienda D) Movilidad
3	E) Medio Ambiente
4	F) Economía de la comunidad G) Empleo
5	H) Educación I) Salud y servicios sanitarios J) Servicios Sociales
6	K) Cultura y tiempo libre L) Deporte M) Participación y asociacionismo
7	N) Convivencia intercultural O) Seguridad

1) DEMOGRAFÍA- POBLACIÓN

Este eje analítico discurre en el taller en paralelo a las distintas valoraciones relativas a los desarrollos urbanísticos que han sido previstos para la Cartuja.

En términos generales preocupa **el envejecimiento y la pérdida de población**, sobre todo en lo relativo a la población joven residente que, a la hora de emanciparse, opta por establecerse en otros barrios.

La percepción de los vecinos y vecinas coincide con una realidad que evidencian los datos disponibles, aunque con algunos matices. En base al padrón de 2016, la Junta vecinal de La Cartuja tiene 2.099 habitantes, el 0,3% de la población de Zaragoza y en cuanto a su evolución, su población disminuye ligeramente en los últimos años. Asimismo, la edad promedio es de 47,2 años, tres años más que la media zaragozana.

Pese a esta edad media elevada, nos encontramos con que en La Cartuja se da un menor índice de envejecimiento¹ y sobre-envejecimiento² que en la media de la ciudad, pero también un menor índice de infancia³ y maternidad⁴, por lo que a su vez, hay un índice menor de dependencia.

¹ **Tasa de envejecimiento:** es la relación existente entre la población de una determinada junta que ha sobrepasado la edad productiva de 64 años y la población que todavía no accede al mercado laboral por ser menor de 15 años. Se calcula dividiendo la población mayor de 64 años por la menor de 15 años y multiplicando el resultado por cien.

² **Tasa de sobre-envejecimiento:** es la relación existente entre la población mayor de 84 años de una junta y la población que ha sobrepasado la edad productiva, lo que permite medir la distribución de las personas mayores de 64 años. Se calcula dividiendo el número de personas mayores de 84 años entre el de personas mayores de 64 años, multiplicando el resultado por cien.

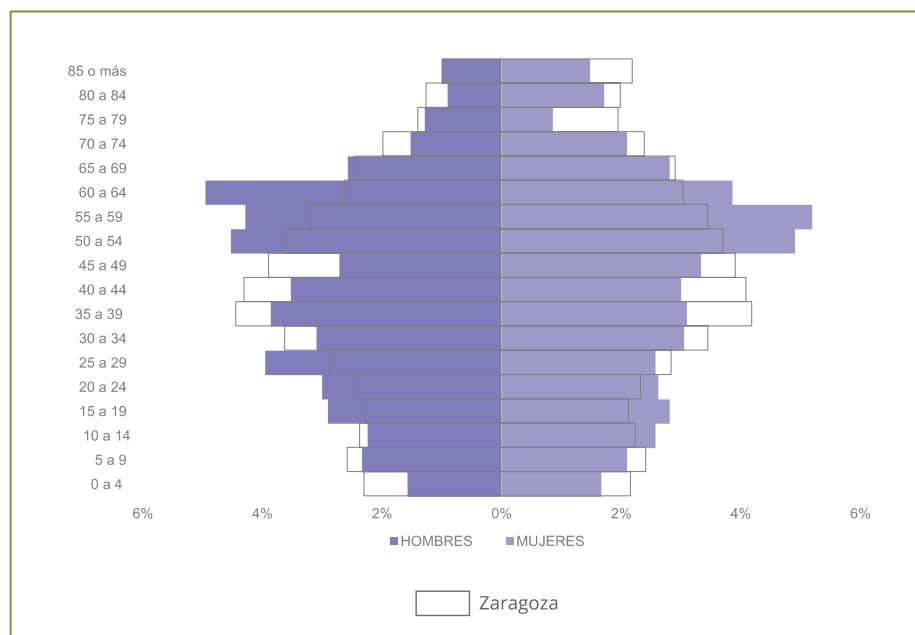
³ **Índice de infancia:** es la relación entre la población que todavía no accede al mercado laboral por ser menores de 15 años respecto a la población total de la junta. Se calcula dividiendo la población menor de 15 años entre la población total, multiplicando el resultado por cien.

⁴ **Índice de maternidad:** es la relación entre los niños/as menores de 5 años de una junta y la población femenina en edad fértil, resultando una aproximación poco precisa de la fecundidad. Se calcula dividiendo la población menor de 5 años entre la población femenina mayor de 14 años y menor de 50, multiplicando el resultado por cien.



Tal y como se recoge en el informe publicado por Ebrópolis, la pirámide de población de La Cartuja en 2016, refleja una menor presencia de niños y personas mayores que el conjunto de la ciudad. Destaca una mayor representación de los jóvenes (15-30 años) y, sobre todo, de los adultos de 50 a 64 años. Entre las personas más mayores hay un mayor número de mujeres.

Gráfico 1. Pirámide población La Cartuja y Zaragoza, 2016



Fuente: Informe Ebrópolis 2016.

El ligero descenso en cuanto al número de población en La Cartuja, así como una edad media elevada (ambos vinculados en la dinámica desarrollada a las dificultades de asentamiento de la población joven del barrio por la escasa oferta de vivienda) se revelan como algunas de las **DEBILIDADES** en términos demográficos. El contar con un número “reducido” de vecinos se pone en valor como una de las **FORTALEZAS** del barrio dado que contribuye a generar vínculos y un mayor sentimiento de “comunidad”.

Las **AMENAZAS** y **OPORTUNIDADES** discurren de la mano. Las diferentes percepciones de las personas participantes en la dinámica encuentran un espacio compartido en la necesidad de que no se pierda población en paralelo a un crecimiento sostenible, como se aborda en el eje analítico posterior.

2) URBANISMO, VIVIENDA, MOVILIDAD

La Cartuja Baja con una superficie de 123,98 Km² y una densidad de población según el padrón a 1 de enero de 2018 de 16,53 hab/km² (en Zaragoza se alcanzan los 721,66 hab/km²) está situada sobre el antiguo monasterio cartujano del que se conservan dependencias y marca el trazado del barrio rural.

Precisamente **en términos urbanísticos**, y tal y como se puso de manifiesto en la elaboración de la línea del tiempo, **la declaración del conjunto histórico artístico** constituye una significativa **FORTALEZA** del barrio, contribuyendo, además, a que la densidad de edificación sea baja. No obstante, aunque son muchas las **POTENCIALIDADES** a desarrollar en este sentido, que pasan **por promocionar e invertir en el conjunto histórico**, también se han identificado algunas **DEBILIDADES** a subsanar en el corto plazo, **como la no señalización desde la carretera del conjunto histórico**, como atractor turístico y económico.

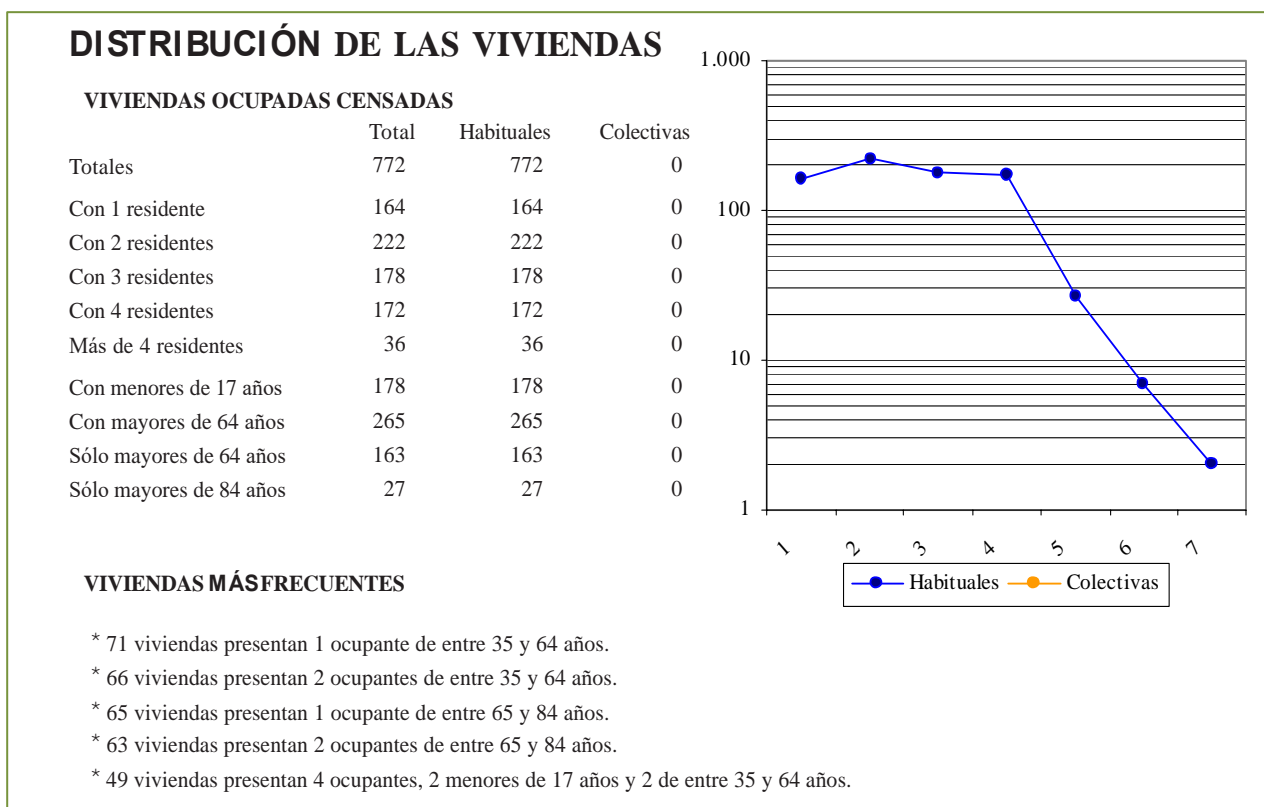
Si nos centramos en **el tema de vivienda**, los vecinos y vecinas participantes en la elaboración del D.A.F.O. perciben como **DEBILIDADES la escasez de vivienda** que dificulta fijar población joven ya residente, **el elevado precio de las viviendas del casco histórico, la existencia de viviendas vacías...** Como **FORTALEZA**, entre otras, se señala **la existencia de suelo disponible para edificación**. Es precisamente en este punto donde parece importante encontrar un punto de equilibrio en un escenario futuro, que contribuya a enfrentar posibles **AMENAZAS** y a optimizar **OPORTUNIDADES**.

Hay que tener en cuenta que los desarrollos urbanísticos que están pensados para la Cartuja (y que como se ha manifestado en el taller, no se decidieron desde la Cartuja) abre la posibilidad a la construcción de más de 1.000 viviendas. En el taller se han evidenciado diversas perspectivas en relación a la valoración del desarrollo urbanístico como oportunidad y como amenaza. Ambas lógicas superan su antagonismo en un espacio de confluencia y encuentro: **se debe propiciar un crecimiento acompasado, progresivo y pausado, que de respuesta a las expectativas de desarrollo de los vecinos y vecinas de La Cartuja**



Baja. Ofrecer posibilidades de vivienda a la población joven del barrio que se emancipa, favorecer un aumento de la población en edad escolar, opciones de vivienda social, fomentar la declaración de área de rehabilitación integrada y evitar, en la medida de lo posible un desarrollo especulativo no sostenible y la pérdida de identidad del barrio.

Gráfico 2.



Fuente: Datos del Padrón municipal a 1/1/2018

Por su parte, en cuanto a **la movilidad**, se han evidenciado varias **DEBILIDADES**, como **la existencia de una única vía de acceso, la no accesibilidad a través de tren de cercanías...**, pero también, como **FORTALEZA**, entre otras, se ha puesto de relieve que el autobús urbano dispone de una **frecuencia adecuada**. Se evidencian como posibles **AMENAZAS** la no modernización de los autobuses u otras consecuencias derivadas de que la línea de autobús sea percibida como deficitaria en términos económicos. Es por ello que se considera importante trabajar, como ya se ha hecho desde la Asociación de vecinos, para garantizar como **OPORTUNIDAD** mayores posibilidades en cuanto a la red de transporte público, recuperar el apeadero, carril bici para comunicar todos los municipios a Zaragoza. etc.



3) MEDIO AMBIENTE

Por su parte, en cuanto al medio ambiente, La Cartuja Baja cuenta con un elevado número de aspectos positivos o **FORTALEZAS**, de las que son conscientes sus residentes: **su entorno natural con una elevada riqueza medio ambiental, su estepa, el Ebro a su paso por la Cartuja, la reserva natural de los Galachos, caminos naturales y paseos...** Como **DEBILIDADES** a corregir se han identificado, entre otras, **la excesiva condensación de vertederos y el estado de conservación de la depuradora, los efectos contaminantes de empresas, la pérdida de la huerta...** Y como **AMENAZAS** a las que dar respuesta, un potencial aumento de los índices de contaminación o la falta de indicaciones por los caminos y los paseos, aspecto que puede convertirse en **OPORTUNIDAD**, al igual que el establecimiento de guía de los caminos rurales o potenciar el camino de Santiago...

4) ECONOMÍA DE LA COMUNIDAD, EMPLEO

La situación de la economía de la comunidad está, en gran parte vinculada al empleo.

La renta neta media⁵ en La Cartuja es de 11.114 euros, 505 euros menos que la media de Zaragoza. Esta renta sitúa al barrio en un nivel intermedio, en concreto ocupa el número 12 en el ranquin de las 28 circunscripciones de la ciudad.

Entre las **DEBILIDADES** se ha señalado la percepción de **la falta de comercio, la ausencia de alojamientos temporales, la falta de señalización del conjunto histórico activo, el cultivo mayoritario**

⁵ **Renta neta media:** es el conjunto de los ingresos percibidos una vez descontados los impuestos y las cotizaciones a la Seguridad Social que se hayan satisfecho. Se parte de los datos aportados por Urban Audit en los subdistritos de la ciudad. Se ha calculado la proporción de hogares que aporta cada subdistrito Urban Audit en un distrito municipal, para luego calcular la renta por hogar de cada distrito, la renta total que tiene cada distrito y obtener el valor de renta de cada individuo para cada distrito.



intensivo o el polígono industrial= contaminación, atasco y desaparición de la estepa.

En el otro extremo, como **FORTALEZAS**, se ha puesto en valor **el contar con un conjunto histórico artístico como palanca de dinamización turística, los polígonos industriales como motor de economía y con repercusiones en el empleo del barrio** (aunque debilidad en otros ámbitos como ya se ha apuntado. atascos- contaminación; desaparece las huerta,...), **el buen servicio de restauración...**

Aunque se han iniciado contactos para la promoción de los modelos de producción/consumo Km.0 (alimentación sostenible), se apunta como **AMENAZA** que **los proyectos de huertas que ofrecen servicios de KM.0 no están funcionando como se esperaba...** Su mejora, promocionando **la huerta de cara a la producción de proximidad y la puesta en valor de las posibilidades de la Cartuja para la producción ecológica** puede convertirse en una **OPORTUNIDAD, al igual que el potenciar el conjunto histórico artístico** (incluyendo cartel indicativo).

5) EDUCACIÓN, SALUD Y SERVICIOS SOCIALES

En relación al ámbito educativo, se han señalado como **DEBILIDADES**, que una cuarta parte de la población en edad escolar **está matriculada fuera del barrio rural**. En concreto, el CEIP Ángel Escoriaza cuenta, en la actualidad, con 125 alumnos (nº mínimo en la evolución del centro). No se dispone de Instituto.

En cuanto a las **FORTALEZAS**, se ha puesto de relieve que el colegio tiene **una ratio pequeña, un claustro muy activo**, un profesorado estable, con poca rotación, un proyecto y modelo pedagógico del centro alternativo y con muchas potencialidades... El barrio dispone, además, de una **escuela infantil municipal**.

Asimismo, en relación a las **AMENAZAS** a afrontar se advierte que es necesario tener cuidado con la **tendencia al descenso del alumnado** puesto que puede tener consecuencias. Se puede dar la posibilidad de "pinzar" las clases y eso implicaría huida y pérdida de alumnado.



En cuanto a las **OPORTUNIDADES** cabe apuntar el desarrollo de estrategias para **atraer al centro educativo alumnado de fuera** del barrio (Ej. familias que trabajan en el polígono) ofreciendo una serie de servicios atractivos, así como **establecer sinergias para el trabajo conjunto entre diferentes profesionales** (ej. Trabajadora social , maestros...) con el objetivo de dar mejor respuesta a problemáticas que afecten a los menores.

Cabe apuntar que, tal y como se recoge en el informe de Ebrópolis, el 38,9% de los vecinos de La Cartuja no tienen estudios o tienen la primaria incompleta, 3,8 puntos por encima de la media de la ciudad. Además, el 8,9% posee estudios superiores, 6,2 puntos por debajo del conjunto de Zaragoza. El 76,2%, más de las tres cuartas partes de esta población, tiene como máximo la Educación Secundaria Obligatoria frente al 65,7% de Zaragoza.

Por otro lado, la Cartuja Baja pertenece a la **zona básica de salud** de Torre Ramona, con una ratio similar a la media de Zaragoza y ligeramente por encima de la ratio máxima considerada óptima (1.500 cartillas por profesional médico), según los datos publicados por el Servicio Aragonés de Salud en 2016.

Dispone de **Centro Municipal de Servicios Sociales (C.M.S.S.)** desde donde se persigue dar respuesta a los problemas y necesidades individuales, familiares y/o sociales de la población y favorecer su autonomía e integración social.

En el informe Ebrópolis (2016) se recogen algunos datos relativos a los servicios y prestaciones. En concreto, en el servicio de **Atención y Orientación al ciudadano**, que es el servicio de acceso a los servicios sociales, los expedientes activos de La Cartuja, 55, suponen un 0,2% (se recuerda que la población del barrio rural supone el 0,3% del total de Zaragoza).

Las ayudas de urgencia tramitadas en el CMSS de La Cartuja son 161, el 0,45% de las tramitadas en el conjunto de Zaragoza (y de ellas se concedieron el 91,9%). En cuanto al **Ingreso Aragonés de Inserción**, las



solicitudes, tanto nuevas como de renovación, son 3, el 0,07% de las zaragozanas.

Por otro lado, en relación con las prestaciones y servicios vinculados a la **Dependencia** (Ley de Promoción de la Autonomía Personal y Atención a la Dependencia) en La Cartuja se solicitaron según la Memoria de los Servicios Sociales de 2015, 13 planes individualizados de atención, el 0,5% de los de Zaragoza, y se remitieron al IASS 2, el 0,1%.

En el **servicio de ayuda a domicilio** durante 2015 se atendió a 23 usuarios de La Cartuja, 0,4% del total, y en teleasistencia los usuarios fueron 27, cifra que supuso un 0,3% de los de Zaragoza.

Por lo tanto, y aunque los datos no son recientes, sí que se evidencia una utilización de servicios sociales bastante equilibrada con el porcentaje de población que vive en el barrio, lo que parece indicar, según se recoge en el informe de Ebrópolis, que las necesidades sociales de La Cartuja son similares a las de la media de Zaragoza. Se especifica que en los servicios vinculados a la dependencia sí se da un porcentaje mayor, más cerca de lo que representa la población, al ser una población envejecida.

En el taller se ha identificado como elemento positivo o **FORTALEZA**, el hecho de que se disponga **de servicio médico de atención primaria y de pediatra**, así como la cobertura de **la red municipal de Servicios Sociales**. Se ha señalado que se dispone de un desfibrilador en el pabellón (y ahora se va a colocar otro en el centro cívico).

En paralelo, se apuntan como **DEBILIDADES** el hecho de que se preste **atención primaria solo en horario de mañana y pediatra dos días en semana**. También se pone de relieve el importante número de **personas mayores que apenas pueden salir de casa**, lo que se une a una reivindicación catalogada como histórica, **una residencia**. Y se señala que la población mayor comparte espacio con otros colectivos en el Centro Cívico, aunque se advierte que también puede ser considerado como una fortaleza.



La pérdida de servicios por una posible pérdida de población se revela como la **AMENAZA** más importante a afrontar, y en el otro extremo, como **OPORTUNIDAD**, se contempla la ampliación y mejora de la atención en salud y desde la red de servicios sociales.

Con carácter general, los equipamientos de La Cartuja, representan, según la clasificación elaborada desde el Ayuntamiento de Zaragoza a fecha de 2016, el 0,38% del conjunto de la ciudad, porcentaje muy similar a lo que supone su población (0,30%). En concreto, se especifica que el número medio de equipamientos que tienen los ciudadanos de este barrio rural a ≤ 300 metros es de 3,55 equipamientos por manzana, dotación superior a la media de equipamientos en el conjunto de Zaragoza (3,01). Es más, en el citado informe se pone de relieve que se trata de la única junta vecinal que tiene una mejor dotación de equipamientos que la media de la propia ciudad (Ebrópolis, 2016).

6) CULTURA Y TIEMPO LIBRE, DEPORTE, PARTICIPACIÓN ASOCIACIONISMO

En cuanto a **la cultura y tiempo libre**, como **DEBILIDADES** se ha señalado que en el pasado se percibía que la vida social era más intensa en el barrio. La accesibilidad al ocio en Zaragoza es uno de las causas que se esgrimen, pero no sólo, se apunta que esta percepción debe vincularse a los cambios generales en las tendencias de uso del tiempo libre. Se considera que a veces falta comunicación entre las diversas entidades que contribuya a generar sinergias. Si nos fijamos específicamente en el deporte, se destaca la hegemonía del fútbol y que el club deportivo Los Galachos ha desaparecido (aunque se intenta reactivar).

Por su parte, en cuanto a **FORTALEZAS**, se apunta precisamente que en ocasiones si que se generan fructíferas colaboraciones (entre la ludoteca, la casa de juventud, el colegio...). En términos generales se destaca que la vida cultural en la Cartuja es muy importante, con una oferta cultural estable y de calidad. Son varios los puntos fuertes que se revelan en el barrio en relación al deporte, como el significativo número de instalaciones deportivas, la existencia de diversos clubes, el voluntariado que participa en la organización de eventos deportivos...



Precisamente una **AMENAZA** identificada está vinculada al aumento de la vida social fuera del barrio, así como a que las expectativas de los jóvenes en este ámbito no tengan cabida.

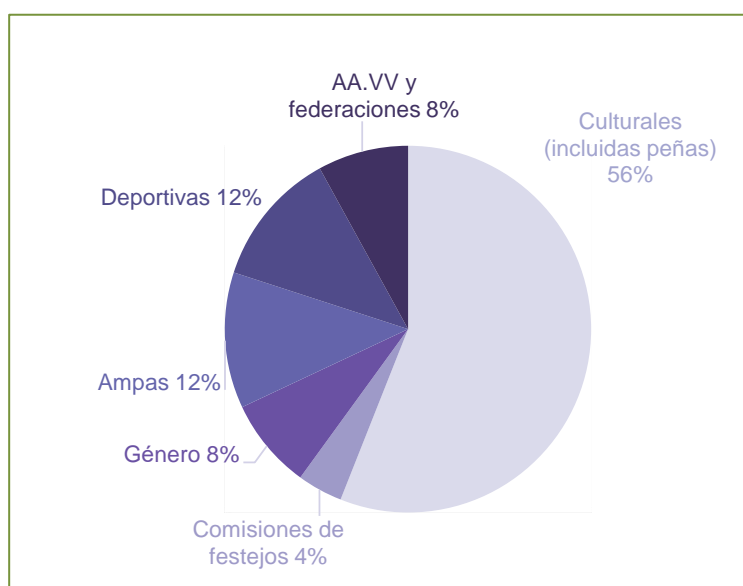
Como **OPORTUNIDADES**, se identifican diferentes actuaciones que pueden contribuir a mejorar las actividades culturales (aumentando el número de personas que participan en las mismas...) y de ocio existentes y a plantear otras nuevas (Ej. Recreación vida cartujana,...).

En el taller, en relación al eje "Participación" se han puesto de relieve como **DEBILIDADES**, que gran parte de la ciudadanía del barrio no participa en nada, que la participación es escasa en la Junta vecinal y especialmente deficiente la participación del colectivo de jóvenes.

Estos aspectos negativos, que se encuadran en un contexto compartido de desafección ciudadana, conviven con algunas **FORTALEZAS** que han sido identificadas. Pese a que los niveles de implicación de la mayoría de la población no son elevados, La Cartuja es el barrio que ha conseguido una mayor movilización en los Presupuestos participativos del Ayuntamiento de Zaragoza. Se percibe que cuenta con un número elevado de asociaciones. Efectivamente, la junta vecinal de La Cartuja cuenta con 25 asociaciones registradas, el 0,9% del total de Zaragoza. La gran mayoría son culturales (56%), seguidas por deportivas y de padres de alumnos (12%), de género y asociaciones vecinales (8%) y por último una comisión de festejos (que supone el 4%). La tasa de asociacionismo es elevada, de 11,9‰, al situarse 8,1 puntos por encima de la de la ciudad.



Gráfico 3. Tipología de asociaciones



Fuente: Informe Ebrópolis 2016.

Por su parte, las **AMENAZAS** a las que hacer frente pueden estar vinculadas a una mayor desmovilización y descenso de la implicación de la población en los asuntos compartidos del barrio. Pero en el otro extremo, se revelan como **OPORTUNIDADES**, la profundización en las posibilidades de participación a través de canales digitales, compatibles con el refuerzo de lo presencial, la promoción de espacios de coordinación y colaboración entre entidades, entre vecinos y vecinas, mediante proyectos colectivos de trabajo conjunto como el que se ha puesto en marcha, donde se valore la participación de todos los agentes implicados. Además del aumento de la participación en espacios institucionales (ej. la Junta) se reflexiona sobre la oportunidad que supone entender la participación de manera amplia e inclusiva: no solo en espacios formales y a través de asociaciones, también tienen cabida otros grupos no constituidos formalmente.

7) CONVIVENCIA, SEGURIDAD...

En el taller, se les confiere poca importancia a estos aspectos, de hecho se convierten en **FORTALEZAS** a poner en valor. Se percibe que se alcanza una "inmersión total" de las personas que se asientan en el barrio. Hay que tener en cuenta que población extranjera supone el 6,5% de la población total de La Cartuja, 7,7 puntos menos que la media de la ciudad.

Un 68% proviene de Europa, el 23% de América y el 9% de África. El país más representado es Rumanía, con el 46,7% del total, seguido por Marruecos, con el 7,3%; Venezuela, con el 5,8%; Italia, Brasil y Portugal con el 5,1% y Rusia y Nicaragua con el 3,7%.

Tal y como se recoge en el informe de Ebrópolis, el índice de entropía⁶ se utiliza para medir distribuciones desiguales de grupos de población en un área geográfica (en este caso barrios). El índice varía de 0 (cuando el distrito tiene la misma composición grupal) a 1 (cuando existe una equitatividad o diversidad perfecta de los grupos (en este caso de las diferentes nacionalidades). En el caso de La Cartuja el índice de entropía es de 0,05, muy por debajo de la media del conjunto de Zaragoza (0,26).

Por otro lado, La Cartuja es un barrio "tranquilo" donde no se perciben problemas relativos a la percepción de "inseguridad".

⁶ **Índice de Entropía:** se utiliza para medir distribuciones desiguales de grupos de población en un área geográfica (en este caso distritos y juntas vecinales). El índice varía de 0 (cuando el distrito tiene la misma composición grupal) a 1 (cuando existe una equitatividad o diversidad perfecta de los grupos (en este caso de las diferentes nacionalidades).

